

Presseinformation

Volksbank Stuttgart eG feiert Richtfest von Hotelneubau in Waiblingen

(Waiblingen, 30. Mai 2017) Die Volksbank Stuttgart eG feierte gestern das Richtfest ihres Hotelneubaus unmittelbar neben der Regionaldirektion des Instituts in Waiblingen. Das hochwertige Objekt wird von 2018 an sowohl ein Hotel, einen Lebensmittelmarkt als auch eine öffentliche Tiefgarage beheimaten.

16 Monate nach dem ersten Spatenstich zeigte sich Hans Rudolf Zeisl, der Vorstandsvorsitzende des Bauherren Volksbank Stuttgart eG, anlässlich des Richtfests erfreut, für die zu vermietenden Bereiche bereits lange im Vorfeld namhafte Pächter gefunden zu haben. Als Mieter des künftigen Hotels fungiert die Sierra Hotel Management GmbH, die auf einer Nutzfläche von 4.300 Quadratmetern 118 Zimmer betreiben wird. Geplant ist ein Holiday Inn Express Hotel moderner Bauart mit dreieinhalb Sternen, das für den typischen Freizeit- und Geschäftsreisenden, der kurzzeitig in gepflegtem Ambiente übernachten möchte, geeignet ist. Weiterer Mieter wird der zur schweizerischen Migros gehörende Marktbetreiber Tegut sein, der auf 1.700 Quadratmetern Verkaufsfläche und 2.300 Quadratmetern Nutzfläche einen Lebensmittelmarkt bewirtschaften wird. Die 131 Stellplätze der Tiefgarage über eine Nutzfläche von 5.600 Quadratmetern werden von der Parkierungsgesellschaft Waiblingen GmbH angemietet und betrieben werden. „In allen drei Fällen handelt es sich um starke, erfolgreiche Betreiber“, sagte Zeisl, der die konstruktive Zusammenarbeit mit der Stadt Waiblingen und dem Generalunternehmer Bilfinger bei Planung und Bau des Objekts lobte. Darüber hinaus dankte Zeisl den beteiligten Handwerkern sowie dem Aufsichtsrat und dem Bauausschuss der Volksbank Stuttgart eG als auch den Mitarbeitern und Nachbarn für ihre Geduld, die im Verlauf der Baumaßnahmen Einschränkungen in Kauf nehmen mussten.

Insgesamt weist das Objekt mit seinen 13.900 Quadratmetern an Nutz- und Verkaufsflächen sowie einem umbauten Raum von 49.000 Kubikmetern ein Bauvolumen von 16,5 Millionen Euro auf. Der Bauaushub der 15 Meter tiefen, 35 Meter breiten und 60 Meter langen Baugrube betrug 29.000 Kubikmeter.

Oberbürgermeister Andreas Hesky betonte in seiner Ansprache auf dem Richtfest, dass die Lebensart in der Waiblinger Innenstadt durch den Neubau eine deutliche Aufwertung erfahre. „Das Objekt nützt dem Übernachtungstourismus in Waiblingen als auch in der gesamten Region“, so Hesky, der die gute Planung der Handwerker hervorhob. Dabei zeigte sich Hesky erfreut, dass das Hotel für die Remstal-Gartenschau, die im Frühjahr 2019 beginnt, eine weitere attraktive Übernachtungsmöglichkeit geschaffen werde. Auch Andreas Bloss von dem federführenden Architekturbüro Bloss & Keinath in Winterbach lobte die gute Zusammenarbeit mit der Volksbank Stuttgart eG und der Stadt Waiblingen und wies darauf hin, dass das Gebäude mit fünf Ebenen oberhalb und vier Ebenen unter der Erde nahezu gleich hoch wie tief sei. Anlässlich des Richtfests könne er sagen, dass nach all den zahlreichen Planungsentwürfen, die es im Vorfeld gegeben hatte, „ein gutes Ergebnis“ gelungen sei.

Heimatverbunden und weltoffen: Kurzportrait der Volksbank Stuttgart eG

Mit einer Bilanzsumme von rund 6,5 Milliarden Euro ist die Volksbank Stuttgart eG die größte Volksbank Baden-Württembergs. Etwa 280.000 Privat- und Firmenkunden werden an über 100 Standorten an Rems und Neckar persönlich betreut. Der Region seit 1865 eng verbunden, ist die Volksbank Stuttgart eG Gründungsmitglied von neun Bürgerstiftungen und fördert jährlich über 1.100 gemeinnützige Vereine und Institutionen.

Geschäftsadresse: Volksbank Stuttgart eG
Börsenstraße 3
70174 Stuttgart
www.volksbank-stuttgart.de

Pressekontakt: Matthias H. Layher
Pressesprecher
Telefon 0711 181 1355
E-Mail matthias.layher@volksbank-stuttgart.de